

Seit Dezember 2017 wird gebaut. Das Wohnprojekt „Der Grüne Markt“ im Sonnwendviertel wird Realität. Das Haus verbindet wohnen, arbeiten und produzieren und steht noch für neue Interessent*innen offen. Fertigstellung wird Mitte des Jahres 2019 sein.



Wohnen im Grünen Markt, Architektur: sandbichler architekten, Bild: vdx.at

Das von sandbichler architekten entworfene Quartiershaus „Grüner Markt“ im Sonnwendviertel am Hauptbahnhof vereint wohnen, arbeiten und produzieren in besonderer Weise. Die derzeit aus 47 Erwachsenen und 27 Kindern und Jugendlichen bestehende Baugruppe „Wohnen im Grünen Markt“ realisiert mit diesem Haus ihren Traum von Gemeinschaft.

*Im Februar 2018 startet die dritte Erweiterungsphase. Zwei Veranstaltungen am 18. und 21. Februar bieten neuen Interessent*innen die Möglichkeit, sich detailliert über das Projekt und einen Einstieg zu informieren.*

Die Informationsveranstaltungen geben Gelegenheit, die Menschen im Grünen Markt kennen zu lernen und in die Gemeinschaft und ihre Vision einzutauchen. Die Gestalter*innen der Baugruppe erzählen über ihre Ideen und Vorstellungen, wie das Leben in einem selbstverwalteten Haus gelingen kann und erklären die Rahmenbedingungen für den Einstieg in den „Grünen Markt“. Informiert wird auch über die gesamte Entwicklung im neuen Sonnwendviertel während eines kurzen Spaziergangs nahe des Baugeländes.

Informationsveranstaltungen

* Sonntag, 18. Februar 2018, 17:30 Präsentation im SOVIESO
Eingang Hackergasse 4, 1100 Wien (im 1. UG)

* Mittwoch, 21. Februar 2018, 17:30 Präsentation im SOVIESO
Eingang Hackergasse 4, 1100 Wien (im 1. UG)

Bei beiden Terminen besteht die Möglichkeit schon um 16:00 bei einem Spaziergang durch das Gelände und zum Bauplatz dabei zu sein!

Treffpunkt: am Platz vor dem Park Café Der Mann im Helmut Zilk Park

Detaillierte Informationen und Link zur Bewerbung unter:

<http://wohnen.gruenermarkt.at/du-bist-am-wohnen-im-grünen-markt-interessiert>

Anmeldung zu den Informationsabenden: wohnen@gruenermarkt.at

Individuell wohnen mit vielen Gemeinschaftsräumen

Im Grünen Markt gibt es Wohnungen für alle Lebenslagen, Lebens- und Liebesformen. Vom Single-Loft über Familienwohnungen und Wohngemeinschaften bis hin zu Gästezimmern. Dazu können alle Bewohner*innen 380 m² Gemeinschaftsräume mitnutzen. Es wird eine große Gemeinschaftsküche, Kinderspielzimmer, Kaminzimmer, Sauna, Ruhe- und Yogaraum, Fahrradgarage, Werkstatt, Bibliothek und Kreativraum geben. Mit so vielen zusätzlichen Funktionen können die individuellen Wohnungen kleiner und effizienter sein. Das gesamte Wohnkonzept beruht auf der Idee vom gemeinsamen Nutzen und Genießen von Räumen. Die zwei Dachterrassen im 4. und im 8. Stock mit 750 m² bieten nicht nur einen fantastischen Ausblick über die Stadt, sondern liefern zusätzliche Freizeit- und Aufenthaltsräume für unterschiedliche Nutzungen: vom ästhetischen Kiesgarten zum Spielplatz, vom Grill- und Feuerplatz zur chilligen Sofaecke, von der Hängematte zu den Gemüsehochbeeten.

Produzieren

Der Grüne Markt beherbergt die größte Aquaponic Anlage Österreichs, die Fisch und Gemüse nachhaltig wachsen lässt. Das Erdgeschoss steht Mieter*innen zur Verfügung, welche produzieren, arbeiten und verkaufen wollen. Dieser Platz soll zum kommunikativen Treffpunkt und Veranstaltungsort werden. So öffnet sich das Haus in die Nachbarschaft und lädt alle Sonnwendviertler*innen und Menschen aus der näheren Umgebung zum Essen, Verweilen, Plaudern und Einkaufen ein.

Arbeiten, forschen, experimentieren, Selbsterfahrung

Wissen tauschen, gemeinsam lernen, international vernetzen. All dies findet im OTELO statt - einem Forschungs- und Experimentierraum, der allen offen steht und auch internationale Gäste zum gemeinsamen Arbeiten einlädt. Hier wird zudem das Projekt NANK Vorträge und Workshops veranstalten. Es wird außerdem einen Co-Creation-Space geben, der von sandbichler architekten selbst betrieben wird. Sie suchen ab sofort noch Personen und Firmen aus kreativen oder technischen Bereichen. Auch das im September diesen Jahres gestartete Zentrum für Beziehungs- und Sexualberatung E.R.O.S.& du sowie das Tanz- und Seminarzentrum "Bewusstsein im Fokus" finden im grünen Markt ihr neues Zuhause und komplettieren den spannenden Mix aus unterschiedlichen Bereichen und Fachgebieten.

Eckdaten

Lage: Am Helmut-Zilk-Park im Sonnwendviertel, 1100 Wien

Wohneinheiten: ca. 47 Wohneinheiten zw. 35 und 120m² (abhängig vom Flächenbedarf der Nutzer*innen)

Eigenmittel einmalig: 580 EUR/m²

Monatliches Nutzungsentgelt ca. EUR 12,50/m²

detaillierte Infos zu den Kosten: www.wohnen.gruenermarkt.at/faq

Architektur: sandbichler architekten, www.gs-arch.at

Freiflächen- und Terrassengestaltung: www.idealice.com

Derzeitige Partner

OTELO, www.otelo.or.at

NANK, www.neuearbeit-neuekultur.de

E.R.O.S.&du, www.eros-und-du.at

Bewußtsein im Fokus, www.bewusst-sein-im-fokus.at
sandbichler architekten, www.gs-arch.at
Aquaponic, ponganic.at

Verein Wohnen im Grünen Markt

1230, Marktgemeindegasse 63/C7

Mehr Informationen unter www.gruenermarkt.at

<https://www.facebook.com/Wohnen.im.Gruenen.Markt>

E-Mail: wohnen@gruenermarkt.at

Medienkontakt

Beatrix Roidinger

E-Mail: beatrix.roidinger@gmail.com

0699/14814811

Fotomaterial zum Download